

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea prin licitație publică, a terenului în suprafață de 1500 mp, ce aparține domeniului privat al comunei Perieți

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PERIEȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 27 iulie 2012

Având în vedere:

- referatul nr. 1908/20.07.2012, al compartimentului de specialitate;
- certificatul de urbanism nr. 3/19.07.2012;
- prevederile O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul juridic al contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007,
- prevederile H.G. nr.168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 54/2006;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Perieți.

În conformitate cu prevederile art. 36 (1) coroborat cu art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea prin licitație publică, a terenului în suprafață de 1500 mp, ce aparține domeniului privat al comunei Perieți, identificat prin vecinătățile:

- N - teren proprietate CL. Perieți;
 - S - teren proprietate CL. Perieți;
 - E - drum interior acces grajduri și utilități
 - V - teren proprietate CL. Perieți;
- în vederea construirii unui grajd.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul minim de pornire al licitației pentru concesionarea terenului menționat la art. 1, de 3,40 lei pe mp, respectiv de 5100 pentru suprafața de teren de 1500 mp.

(2) – Prețul de concesiune stabilit în urma licitației, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune.

Art. 3. - Contractul de concesiune se va încheia în termen de 30 zile de la data adjudicării licitației, pe o durată de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, prin acordul de voință al părților.

Art. 4. - Se aprobă studiul de oportunitate – anexa nr. 1 și caietul de sarcini – anexa nr. 2, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Se împuternicește domnul Dobre Ilie, viceprimarul comunei Perieți cu:

- a) - publicarea anunțului licitației publice, în Monitorul Oficial al României, Partea a VI - a, într-un cotidian de circulație națională și într-unul de circulație locală;
- b) - elaborarea instrucțiunilor privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare;
- c) - elaborarea instrucțiunilor privind modul de elaborare și prezentare a ofertelor;

- d) - primirea raportului comisiei de evaluare a ofertelor, anunțarea atât a ofertantului câștigător, cât și a celorlalți ofertanți despre respingerea ofertelor lor, în termenele stabilite de lege și organizarea unei noi licitații și/ sau a negocierii directe, după caz;
- e) - primirea solicitărilor ofertanților respinși privind eliberarea unei copii după procesul-verbal de evaluare a ofertelor și transmiterea acestuia în termenul prevăzut de lege;
- f) - primirea contestațiilor împotriva licitației și întreprinderea tuturor demersurilor necesare în vederea soluționării acestora, în termenele prevăzute de lege.
- g) - semnarea contractului de concesiune cu persoana câștigătoare a licitației .

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul comunei Perieți;
- Compartimentului de specialitate;
- Domnului Dobre Ilic, viceprimarul comunei Perieți.

Președinte de ședință,
BARBU MIHAI



AVIZAT,

Secretar,
Elena Olteanu



NR. 7 / 27 iulie 2012.